

# Bekanntmachung

Am Donnerstag, 10.12.2020, 19:00 Uhr

findet in Marloffstein, Mehrzweckhalle, Atzelsberger Straße, eine

## öffentliche Sitzung des Gemeinderates Marloffstein

statt.

### Tagesordnung:

- . Allgemeine Hygiene-Informationen
1. Genehmigung der öffentlichen Niederschriften vom 15.10.2020 und 12.11.2020
2. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse
3. Bauanträge, Bauvoranfragen, Befreiungen
  - 3.1. Antrag auf isolierte Befreiung für die Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 251/48, Gem. Marloffstein, Leithenstr. 8
  - 3.2. Bauantrag für die Errichtung eines Balkons mit Treppe auf dem Grundstück Fl.Nr. 82/7, Gem. Marloffstein, Wassergasse 28
  - 3.3. Antrag auf Bauvorbescheid für die Errichtung eines Anbaus an ein bestehende Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 99/23, Gem. Atzelsberg, Am Ziegelacker 1k; erneute Vorlage
  - 3.4. Bauantrag für den Dachgeschossausbau mit Errichtung von Dachgauben und die Nutzungsänderung eines Zweifamilienhauses in ein Dreifamilienwohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 25, Gem. Marloffstein, Hauptstr. 12
  - 3.5. Sanierung und Umbau des bestehenden Wohnhauses zu Einfamilienhaus, Hauptstraße 6, Fl.Nr. 28, Gemarkung Marloffstein
4. Bebauleitplanverfahren der Gemeinde Spardorf; 7. Änderung des Flächennutzungsplanes und 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. S 23 „Schulzentrum“; hier Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
5. Bebauleitplanverfahren der Gemeinde Spardorf; 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 der Gemeinde Spardorf, mit integriertem Grünordnungsplan; hier Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

6. Flächenumgriff für das Baulandmodell Hackerberg
7. Sanierung Rathaus Marloffstein- Vorstellung der Varianten Vorentwürfe und Festlegung der Planungsvariante für Baugenehmigung
8. Einbeziehungssatzung „westlicher Ortsrand Adlitz“ (s. Sitzung vom 13.02.2020)
9. 3. Änderung des Bebauungsplanes Adlitz Süd II bezüglich der Festsetzungen zu den Einfriedungen
10. Einführung des § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG)
11. Beschaffung von Feuerwehrhelmen und Feuerwehrhandschuhen für die FF Adlitz  
Hier: Nachträgliche Genehmigung
12. Informationen, Anfragen, Sonstiges, ständige Berichterstattung des Bürgermeisters
- . Im Anschluss an die öffentliche Gemeinderatssitzung findet eine Bürgerfragestunde statt

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Eduard Walz  
1. Bürgermeister

angeschlagen am: 03.12.2020  
abgenommen am: 11.12.2020